



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Siège social : MAIRIE-23250 SOUBREBOST
Secrétariat : Route de La Souterraine – BP 27 –
23400 MASBARAUD-MERIGNAT

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

023-242320034-20121010-20121026-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 15/10/2012

Délibération n° 2012/10/26

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

COMMUNAUTE DE COMMUNES DE BOURGANEUF-ROYERE DE VASSIERE

SEANCE DU 10 OCTOBRE 2012

NOMBRE DE MEMBRES

| Afférents au Conseil Communautaire | En exercice | Qui ont pris part à la Délibération |
|--|-------------|---|
| 48 | 48 | 37 |

DATE DE LA CONVOCATION

25 septembre 2012

L'an deux mille douze, le 10 octobre, à dix huit heures trente, le Conseil Communautaire de Bourganeuf-Royère, s'est réuni en session ordinaire à la salle polyvalente de la commune d'Auriat sur la convocation en date du 25 septembre 2012, qui lui a été adressée par M. le Président, conformément aux articles L 5211-2 et 2122-8 alinéa 2 du Code Général des Collectivités Territoriales.

ETAIENT PRESENTS :

MM SIMON-CHAUTEMPS, JOUHAUD, RIGAUD, CHAPUT, ARTHUR, LALANDE, FLOIRAT, MICHAUD, ROYERE Joël, CHAUSSADE, MEUNIER, GUILLAUMOT, PAMIES, COUSSEIROUX, RABETEAU, CADROT, MEYER, CALOMINE, MONNIER, LAIGNEAU, MERLYNCK, LEFAURE, LABORDE, TIXIER, PATEYRON J.Louis

Mmes SPRINGER, BATTISTON, JOUANNETAUD, SALADIN, CHENEVEZ, PATEYRON, BATTUT, LECLERC

Suppléants : ALABAY, CHEZEAUD, TRICARD, PICOURET

Suppléantes :

Excusés : Mmes CHAUVAT POUGET, CAPS, COULAUD, COUSSEIROUX

MM BOUEYRE, COULON, PEROT, LAKROUF, PETIT-COULAUD

Objet : Modification du plan de financement prévisionnel pour l'animation du PRIG II 2011 - 2013

Le Président rappelle :

- les trois délibérations prises par le conseil communautaire lors de sa séance du 07 décembre 2011 relative au programme PRIG II 2011 – 2013 en faveur de l'amélioration de l'habitat ancien, portant sur :
 - L'adhésion de la Communauté de Communes au dispositif PRIG 2011 – 2013 en faveur de l'amélioration de l'habitat ancien
 - Les modalités d'intervention financière de la Communauté de Communes en faveur de l'habitat privé, dans le cadre du PRIG 2011 – 2013
 - Le plan de financement prévisionnel du poste d'animation du PRIG 2011 – 2013 et demande des financements correspondants
- la délibération prise par le conseil communautaire lors de sa séance du 21 mars 2012 relative au programme PRIG II 2011 – 2013 en faveur de l'amélioration de l'habitat ancien, portant sur :
 - Le plan de financement prévisionnel pour l'animation du PRIG 2011 – 2013 et la répartition des missions de suivi animation entre la régie et un prestataire extérieur

Il rappelle que :

- Le champ d'intervention du PRIG 2011 – 2013 portera sur les priorités suivantes :
 - Adaptation des logements occupés par des personnes âgées et / ou handicapées,
 - Amélioration des performances énergétiques des logements,
 - Eradication de l'habitat indigne et traitement des logements très dégradés,
 - Résorption de l'habitat vacant.
- Par délibération en date du 10 juillet 2012, le Conseil Communautaire a attribué le marché de prestation relatif au suivi animation partiel de l'opération PRIG 2011 – 2013 au PACT de la Creuse, pour un coût annuel total de 17 200 € TTC.

Le Président rappelle que le dispositif d'animation du PRIG 2011 – 2013 est cofinancé par :

- l'ANAH, à hauteur de 35% par an du coût d'animation de l'opération , dans la limite d'une dépense annuelle de 250 000 € HT, au prorata du temps de travail dédié à l'animation en part fixe et à hauteur de 306 € par logement pour les missions d'appui renforcé au propriétaire occupant (missions d'ingénierie technique) en part variable ;
- le Conseil Général de la Creuse, à hauteur de 15% par an du coût des frais d'animation (salaire + frais annexes), dans la limite d'une dépense annuelle de 48 000€ HT, et sur des crédits affectés à la convention territoriale du Pays Sud Creusois ;
- le Conseil Régional, à hauteur de 20% par an du coût des frais d'animation (salaire + frais annexes), dans la limite d'une dépense annuelle de 50 000€ TTC, et sur des crédits affectés à la convention territoriale du Pays Sud Creusois.

Il informe le Conseil que la dépense subventionnable par l'ANAH en part fixe peut englober la rémunération du chargé de mission en régie augmentée des frais relevant des missions d'animation confiées à un prestataire extérieur.

Il convient donc de modifier le plan de financement prévisionnel pour l'animation du PRIG II 2011 – 2013 validé en conseil communautaire le 21 mars 2012 pour mise à jour.

Plan de financement prévisionnel validé le 21 mars 2012 :

PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL – Animation Année 1

| Dépenses pour un poste équivalent temps plein | Coût total HT | Coût total TTC | Recettes prévisionnelles | Type de dépense subventionnable | Montant de la dépense subventionnable | taux de subvention | montant de subvention | |
|--|-----------------|-----------------|------------------------------|--|---------------------------------------|--------------------|-----------------------|---------------------------|
| 1) Salaires charges incluses | 45 600 € | | ANAH – Part fixe | Montant des salaires | 45 600 € | 35% | 15 960 € | |
| | | | ANAH – Part variable | Forfaitaire pour un objectif de 20 dossiers par an | 306 € par dossier | | 6 120 € | |
| 2) Frais de fonctionnement | 5 000 € | 5 980 € | Conseil Général de la Creuse | Montant total des dépenses HT | 48 000 € <i>(Plafond)</i> | 15% | 7 200 € | |
| 3) Dépenses prévisionnelles d'ingénierie technique et financière | 17 360 € | | Conseil Régional du Limousin | Montant total des dépenses TTC | 50 000 € <i>(Plafond)</i> | 20% | 10 000 € | |
| TOTAL | 67 960 € | 68 940 € | TOTAL | | | | 39 280 € | |
| Auto financement de la Communauté de Communes (TTC) | | | | | | | | 29 660 € (43%) |

PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL – Animation Année 2

| Dépenses pour un poste équivalent temps plein | Coût total HT | Coût total TTC | Recettes prévisionnelles | Type de dépense subventionnable | Montant de la dépense subventionnable | taux de subvention | montant de subvention | |
|--|-----------------|-----------------|------------------------------|--|---------------------------------------|--------------------|-----------------------|---------------------------|
| 1) Salaires charges incluses | 45 600 € | | ANAH – Part fixe | Montant des salaires | 45 600 € | 35% | 15 960 € | |
| | | | ANAH – Part variable | Forfaitaire pour un objectif de 20 dossiers par an | 306 € par dossier | | 6 120 € | |
| 2) Frais de fonctionnement | 5 000 € | 5 980 € | Conseil Général de la Creuse | Montant total des dépenses HT | 48 000 € <i>(Plafond)</i> | 15% | 7 200 € | |
| 3) Dépenses prévisionnelles d'ingénierie technique et financière | 17 360 € | | Conseil Régional du Limousin | Montant total des dépenses TTC | 50 000 € <i>(Plafond)</i> | 20% | 10 000 € | |
| TOTAL | 67 960 € | 68 940 € | TOTAL | | | | 39 280 € | |
| Auto financement de la Communauté de Communes (TTC) | | | | | | | | 29 660 € (43%) |

PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL – Animation Année 1 – modifié le 10 octobre 2012

| Dépenses pour un poste équivalent temps plein | Coût total HT | Coût total TTC | Recettes prévisionnelles | Type de dépense subventionnable | Montant de la dépense subventionnable | taux de subvention | montant de subvention | |
|--|-----------------|-----------------|---------------------------------|---|---------------------------------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1) Salaires charges incluses | 45 600 € | | ANAH – Part fixe | Montant des salaires + prestations d'ingénierie technique et financière | 62 800 € | 35% | 21 980 € | |
| | | | ANAH – Part variable | Forfaitaire pour un objectif de 20 dossiers par an | 306 € par dossier | | 6 120 € | |
| 2) Frais de fonctionnement | 5 000 € | 5 980 € | Conseil Général de la Creuse | Montant total des dépenses HT | 48 000 € <i>(Plafond)</i> | 15% | 7 200 € | |
| 3) Dépenses prévisionnelles d'ingénierie technique et financière | | 17 200 € | Conseil Régional du Limousin | Montant total des dépenses TTC | 50 000 € <i>(Plafond)</i> | 20% | 10 000 € | |
| TOTAL | 67 800 € | 68 780 € | TOTAL | | | | 45 300 € | |
| Auto financement de la Communauté de Communes (TTC) | | | | | | | | 23 480 € (34%) |

PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL – Animation Année 2 – modifié le 10 octobre 2012

| Dépenses pour un poste équivalent temps plein | Coût total HT | Coût total TTC | Recettes prévisionnelles | Type de dépense subventionnable | Montant de la dépense subventionnable | taux de subvention | montant de subvention | |
|--|-----------------|-----------------|---------------------------------|---|---------------------------------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1) Salaires charges incluses | 45 600 € | | ANAH – Part fixe | Montant des salaires + prestations d'ingénierie technique et financière | 62 800 € | 35% | 21 980 € | |
| | | | ANAH – Part variable | Forfaitaire pour un objectif de 20 dossiers par an | 306 € par dossier | | 6 120 € | |
| 2) Frais de fonctionnement | 5 000 € | 5 980 € | Conseil Général de la Creuse | Montant total des dépenses HT | 48 000 € <i>(Plafond)</i> | 15% | 7 200 € | |
| 3) Dépenses prévisionnelles d'ingénierie technique et financière | | 17 200 € | Conseil Régional du Limousin | Montant total des dépenses TTC | 50 000 € <i>(Plafond)</i> | 20% | 10 000 € | |
| TOTAL | 67 800 € | 68 780 € | TOTAL | | | | 45 300 € | |
| Auto financement de la Communauté de Communes (TTC) | | | | | | | | 23 480 € (34%) |

Au vu de cet exposé, et après en avoir débattu, le Conseil Communautaire :

- Approuve le nouveau plan de financement prévisionnel pour l'animation du PRIG pour la période 2011 à 2013
- Autorise le Président à solliciter les aides financières de l'ANAH, du Conseil Général et du Conseil Régional pour le suivi animation,
- Autorise le Président à signer tout document se rapportant à cette affaire.

Fait et délibéré les jour et mois et an que dessus,
A Bourgneuf, le 11 octobre 2012
Pour copie conforme
Le Président,

Jean-Claude MICHAUD

